

PLE 12desembre29

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
PL/2017/12	El ple

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Extraordinària
Data	29 / de desembre / 2017
Durada	Des de les 21:30 fins a les 22:35 hores
Lloc	SALA DE SESSIONS
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretari	Anna Gallart Oró

Assistents:

Enric Mir Pifarré	Convergència i Unió (CiU)
Núria Palau Minguella	Convergència i Unió (CiU)
Jordi Ribalta Roig	Convergència i Unió (CiU)
Maria Fusté Marsal	Convergència i Unió (CiU)
Francesc Mir Salvany	Convergència i Unió (CiU)
Esther Vallès Fernández	Convergència i Unió (CiU)
Daniel Not Vilafranca	Convergència i Unió (CiU)
Ariadna Salla Gallart	Convergència i Unió (CiU)
Salvador Noguera i Vilalta	Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC – AM)
M. Montserrat Casals i Serrano	Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC – AM)
Enric Farran Belart	Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC – AM)

Albert Valero i Folch

Esquerra Republicana de Catalunya – Acord Municipal (ERC – AM)

Ha excusat la seva assistència:

Josep Ramon Farran Belart

Candidatura d'Unitat Popular – (CUP)

Secretària: Anna Gallart Oró

Interventor: Marc Fernández Mesalles

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituït el Ple, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la sessió amb el següent ordre del dia:

1. Aprovació provisional del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de les Borges Blanques.
2. Aprovar inicialment l'expedient de Modificació de crèdit 8/2017.
3. Aprovar la concertació d'una operació de tresoreria.
4. Aprovar la concertació d'una operació de tresoreria.
5. Aprovar inicialment el Pressupost General de l'Ajuntament corresponent a l'exercici 2018, la plantilla de personal i la relació de llocs de treball.
6. Aprovació provisionalment l'ordenança fiscal d'una ordenança fiscal número 29 reguladora del preu públic per emissió de publicitat i ús dels mitjans audiovisuals de ràdio i televisió municipals.

A) PART RESOLUTIVA

1.- Expedient 1783/2017. Aprovació provisional del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de les Borges Blanques.

Favorable

Tipus de votació: Nominal

APROVACIÓ PROVISIONAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE LES BORGES BLANQUES

ANTECEDENTS DE FET

I. El Ple de l'Ajuntament de les Borges Blanques en sessió de data 26 de juliol de 2010 va aprovar inicialment, per majoria absoluta, el Pla d'ordenació urbanística municipal (en endavant, POUM) corresponent al terme municipal de les Borges Blanques

II. Demanats els informes corresponents i donada audiència als municipis confrontants, l'esmentat acord d'aprovació inicial es va sotmetre a informació pública pel termini d'un mes des de la publicació al Butlletí Oficial de la Província a dos diaris



de major circulació als efectes de presentar al·legacions. Finalitzat el termini d'informació pública, segons certificat que consta en l'expedient, es van presentar al·legacions que foren informades per l'arquitecte municipal en data 18 de març de 2013. En data 18 de gener de 2013 es va emetre informe de secretaria.

III. El Ple de l'Ajuntament, en data 27 de març de 2013, a la vista de l'informe de 18 de març de l'arquitecte municipal, va resoldre les al·legacions presentades i es va aprovar inicialment els canvis i modificacions al POUM que consten en el document anomenat MEMÒRIA DE LA SEGONA EXPOSICIÓ AL PÚBLIC, junt amb dos convenis urbanístics signats entre l'ajuntament i GINE IBOS S.L. i PEDRA NATURAL RUBIO S.L., respectivament.

IV. En l'esmentat Ple del dia 27 de març de 2013, es va acordar obrir un nou tràmit d'informació pública, per un termini d'un mes, mitjançant edicte publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 62 de data 15 d'abril de 2013, al Diari Oficial de Generalitat de Catalunya núm. 6355 de data 15 d'abril de 2013, en el diari Segre de data 11 d'abril de 2013, en el diari la Mañana de data 10 d'abril de 2013, i al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament, en els termes que estableix l'article 112 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, en tots aquells aspectes que signifiquen un canvi substancial en els criteris i solucions del POUM inicialment aprovat.

V. També es va acordar demanar els informes sectorials corresponents, la relació i el contingut dels quals ha estat recollit en un document que s'incorpora a l'expedient.

VI. Segons certificat de secretaria lliurat en data 21 de maig de 2013, durant aquest nou termini d'exposició pública els senyors Andreu Giné Llusa i Rosa M. Safont Soler van presentar una al·legació, en data 14 de maig de 2013 i amb número de registre d'entrada 1360/18. En data 14 de setembre s'ha emès un informe per part de l'arquitecte municipal en el que es proposa desestimar l'al·legació presentada, d'acord amb les justificacions tècniques que figuren en el mateix i que serveixen de justificació per a la seva resolució.

VII. Per altra banda, va ser elaborat un nou document tècnic del POUM que introdueix canvis a les pàgines 3 a 5 del Volum I del POUM, que corresponen en línies generals a les consideracions contingudes en l'informe previ de 11 de febrer de 2015, emès per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Lleida.

VIII. La documentació tècnica que preveia els canvis esmentat, preveia també una Memòria raonada per a la modificació del Pla director urbanístic de les àrees residencials estratègiques (PDUARE) de les Terres de Ponent que comprèn, entre altres, l'ARE de les Borges Blanques.

IX. Per acord del Ple de l'Ajuntament, en sessió de 29 de setembre de 2016 es va acordar la desestimació l'al·legació presentada a la segona exposició pública per part d'Andreu Giné Llusa i Rosa M. Safont Soler en data 14 de maig de 2013 i amb número de registre d'entrada 1360/18, d'acord amb les justificacions tècniques que consten a l'expedient i que serveixen de justificació per a la seva resolució i es va aprovar LA INCORPORACIÓ DELS CANVIS I MODIFICACIONS SUBSTANCIALS AL POUM QUE CONSTEN RESUMITS A LES PÀGINES 3 A 5 DEL VOLUM I DEL POUM, que corresponen en línies generals a les consideracions contingudes en l'informe previ de 11 de febrer de 2015, emès per la Comissió Territorial d'Urbanisme



de Lleida, amb l'obertura d'un nou tràmit d'informació pública respecte aquells aspectes que significàven un canvi substancial en els criteris i solucions del POUM inicialment aprovat.

X. La nova informació pública es va fer mitjançant edicte a l'e-taler de l'Ajuntament del 5 d'octubre al 7 de novembre de 2016, al diari La Mañana i al diari Segre de data 7 d'octubre de 2016, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 7227 de 17 d'octubre de 2016 i a la pàgina web de l'Ajuntament.

Durant el termini d'aquesta tercera exposició pública s'han presentat les següents al·legacions:

- Al·legació núm. 1.- Josep M^a Belart, presentada el dia 16 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3300/18, per la qual proposa modificar el PMU 06 SERRETA per estimar, que entre d'altres consideracions, es produeix una falta de viabilitat del sector.
- Al·legació núm. 2.- Josep Segura Salomó, presentada el dia 17 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3304/18, per la qual proposa excloure la seva parcel·la del PMU-09 Castell-Alt, al considerar que hi ha altres parcel·les que estan en les mateixes condicions que la seva i no s'han inclòs en el PMU-09.
- Al·legació núm. 3.- Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, presentada el dia 17 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3310/18 per la qual s'al·lega la nul·litat del procediment de l'aprovació del Pla d'ordenació urbanística municipal de les Borges Blanques per la no incorporació de diferents documents entre els que es troba la recomanació del Conseller de Territori i Sostenibilitat en la carta adreçada a l'alcalde de les Borges Blanques de data 23 de novembre de 2015 i l'acta de La comissió territorial d'urbanisme de Lleida, realitzada en sessió de 8 d'octubre de 2014 que va acordar denegar l'aprovació definitiva del pla especial urbanístic per a la regularització del projecte ambiental d'activitats de General d'olis i derivats, S.L, així com la existència de sols de protecció preventiva pel Pla territorial parcial de Ponent.
- Al·legació núm. 4 presentada pel Sr. Josep M^a Farran Carné, amb data 17 de novembre de 2016 i registre d'entrada núm. 3312/18 per la qual demana que sigui facilitada la documentació que falta al POUM sobre el Catàleg de Béns a protegir pel que es refereix a la Regulació del Patrimoni en concret dels Jaciments Arqueològics i sigui ampliat el període d'al·legacions per a poder consultar-ho i si s'escau presentar al·legació perquè sigui reconsiderada la ubicació del perímetre de l'APA-65 i en sigui exclosa la seva propietat
- Al·legació núm. 5 presentada pel Sr. Enric Cañero Sendra, el dia 5 d'octubre de 2016, amb registre d'entrada núm. 3314/18, per la qual sol·licita la retirada del sector General d'Olis i en el pitjor dels casos el reconeixement urbanístic únicament de l'àrea que consti legalitzada en l'actualitat.
- Al·legació núm. 6 presentada per Mateu Eduard Falcó i Miquel Àngel Falcó Rubinat el dia 17 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3318/18, per la qual proposa modificar el PMU 06 SERRETA per estimar, que entre



d'altres consideracions, es produeix una falta de viabilitat del sector.

- Al.legació núm. 7 presentada pel Sr. Joan Baptista Farré Rebull el dia 18 de novembre de 2016, amb registre d'entrada núm. 3326/18, per la qual proposa:
 - o Ampliar els terminis d'exposició al públic.
 - o Afectar la finca identificada amb la referència cadastral número 2588017CF2928N0001 LO (immoble del carrer del Raval del Carme, número 73, per a destinar-la total o parcialment a vial o equipament
 - o Que es publiqui el catàleg de masies en sòl no urbanitzable i de protecció de bens arqueològics.
- Al.legació núm. 8 presentada pel Sr. Pere Olivart Salla en representació de l'Associació de defensa del patrimoni natural "La Banqueta", el dia 18 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3332/17, per la qual al.lega que es considera un error estratègic i d'emplaçament ubicar en sòl no urbanitzable una indústria de grans dimensions, en una zona d'alt interès natural i paisatgístic i actualment ja malmesaper la dita empresa i altres infraestructures pròximes per la qual cosa un eventual creixement encara agreujaria aquesta situació.
- Al.legació núm. 9 presentada pel Sr. Joan Vázquez Medieta, en representació de l'entitat IPCENA, el dia 17 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3384/17, per la qual al.lega la nul·litat del procediment de l'aprovació del Pla d'ordenació urbanística municipal de Les Borges Blanques per la no incorporació de diferents documents entre els que es troba la recomanació del Conseller de Territori i Sostenibilitat en la carta adreçada a l'alcalde de les Borges Blanques de data 23 de novembre de 2015 i l'acta de La comissió territorial d'urbanisme de Lleida, realitzada en sessió de 8 d'octubre de 2014 que va acordar denegar l'aprovació definitiva del pla especial urbanístic per a la regularització del projecte ambiental d'activitats de General d'olis i derivats, S.L, a més s'al.lega impossibilitat jurídica de legalitzar les construccions sense llicència.
- Al.legació núm. 10 presentada pel Sr. Josep Ramon Farran Belart, en representació de l'Assemblea local de la CUP de les Borges Blanques, el dia 21 de novembre de 2016, amb registre d'entrada núm. 3385/18, per la qual al.lega el següent:
 - o Que el procediment d'aprovació de la incorporació de canvis i modificacions substancials al Pla d'ordenació urbanística municipal de les Borges Blanques", sigui declarat com a nul per que s'al.lega el següent
 - a) L'ajuntament de les Borges Blanques no va penjar, des del inici del període d'informació pública, una còpia impresa de l'edicte al taulell físic del consistori;
 - b) Tampoc s'ha publicat cap anunci d'informació pública en format normalitzat al taulell virtual de la web o a l'apartat de normativa urbanística
 - c) L'accés públic a la informació sobre el procediment obert és poc transparent,
 - d) Considera que una carta del conseller que no consta a l'expedient de la



informació pública no pot contravenir l'acta de la sessió del 8 d'octubre del 2014 de la comissió d'Urbanisme, amb caràcter de resolució.

- o Que la delimitació del sector urbanitzable General d'Olis entra en contradicció en les proteccions establertes pel Pla Territorial Sectorial de Ponent
- Al.legació núm. 11 presentada pel Sr. Jacinto Peiró Cortada el dia 21 de novembre de 2016, amb registre d'entrada núm. 3386/18, per la qual es demana la correcció de diversos errors materials.
- Al.legació núm. 12 presentada per la Sra. Rosa M^a Safont Soler, el dia 21 de novembre de 2016, amb registre d'entrada núm. 3376/18 per la qual es demana la no afecció dels seus terrenys per la vialitat.

XI. S'han sol.licitat i obtingut els següents informes sectorials, que queden incorporats a l'expedient:

- *Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida del Departament de Territori i Sostenibilitat*
- *Direcció General de Carreteres del Departament de Territori i Sostenibilitat*
- *Departament de Cultura. Comissió Territorial de Patrimoni Cultural de Lleida*
- *Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació*
- *Departament d'Interior - Protecció Civil*
- *Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya*
- *Agència Catalana de l'Aigua*
- *Confederació Hidrogràfica de l'Ebre*
- *Autoritat Territorial de la mobilitat (ATM) Àrea de Lleida*
- *Ministeri de Foment. Direcció General de Carreteres*
- *Ministeri de Foment. Direcció General de Ferrocarrils*

XII. El document per a l'aprovació provisional del PUOM de les Borges Blanques, manté la vigència de l'ARE de les Borges Blanques, atès que la modificació del Pla Director Urbanístic de les Àrees Residencials Estratègiques (PDUARE) corresponen al conseller o consellera competent en matèria d'urbanisme i que, tot i haver-ho sol.licitat aquest Ajuntament, la resolució per part de la Conselleria competent, encara no s'ha adoptat.

XIII. En data 18 d'octubre de 2017 s'ha emès un informe per part dels arquitectes redactors del projecte Sr. David Portolés Martínez i Anna Costa Isern respecte les al.legacions presentades, d'acord amb les justificacions tècniques i jurídiques que figuren en els mateixos.

XIV. En data 19 de desembre de 2017 s'ha emès informe jurídic respecte les consideracions jurídiques de les al.legacions presentades.

Els dos informes serveixen de justificació per a la seva resolució i proposen: Estimar totalment les següents al.legacions:

- Al.legació núm. 5
- Al.legació núm. 11

Estimar parcialment les següents al.legacions:

Al.legació núm. 1
Al.legació núm. 6
Al.legació núm. 10

Desestimar les següents al.legacions:

Al.legació núm. 2
Al.legació núm. 3
Al.legació núm. 4
Al.legació núm. 7
Al.legació núm. 8, presentada fora de termini
Al.legació núm. 9
Al.legació núm. 12

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable és la següent:

- Els articles 57 a 59 i 73 a 100 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- Els articles 22, 23, 64 a 76 i 99 a 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol [En el que no s'aponga al Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme].
- Els articles 17 a 28 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril d'Avaluació Ambiental de Planes i Programes de Catalunya.
- La Disposició Vuitena de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- Els articles 17 a 28 de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- L'article 22.2.c) i 47.2 II) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, procedint la seva aprovació provisional pel Ple d'aquest Ajuntament, de conformitat amb el previst en els articles 22.2.c) i 47.2.m) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre i una vegada dictaminada favorablement la proposta per la Comissió Informativa d'Economia, Urbanisme i Promoció econòmica, en sessió de 22 de desembre de 2017, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Estimar totalment les següents al.legacions pels següents motius:

- Al.legació núm. 5.- presentada pel Sr. Enric Cañero Sendra, el dia 5 d'octubre de 2016, amb registre d'entrada núm. 3314/18, per la qual sol.licita la retirada del sector General d'Olis i en el pitjor dels casos el reconeixement urbanístic únicament de l'àrea que consti legalitzada en l'actualitat.

Motivació:

Es proposa l'estimació de l'al.legació pel que fa a la desclassificació del sector



urbanitzable destinat a les instal·lacions de General d'Olis i Derivats S.L. en tant que pot comportar incompatibilitats amb les determinacions del PTPP. Tot i així i en coherència amb la proposta de l'anterior aprovació inicial del POUM, informada favorablement tant per la OTAA com pel departament d'agricultura, en la que es delimita un àmbit de planejament especial en sòl no urbanitzable per a aquesta indústria existent, la qual té una llicència ambiental aprovada com a mínim per una part de les seves activitats, es proposa l'addició d'una disposició transitòria que contempli la possible delimitació d'un pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable amb les finalitats de tractament de residus previstes per l'article 47.4.c que en el cas de delimitar-se haurà addicionalment de contemplar els següents objectius :

- 1- L' incorporació dels elements físics necessaris per a la correcció dels efectes ambientals de l'activitat existent i degudament legalitzada
- 2- L'establiment de les condicions definitives de les instal·lacions a resultes de les actuacions que es derivin dels expedients de disciplina urbanística incoats i que s'especifiquen a l'apartat 3 de la memòria de l'ordenació
- 3- La regulació i desenvolupament de les activitats de gestió de residus pròpies de l'activitat de l'empresa, considerades d'interès públic en l'article 47 del TR de la Llei d'Urbanisme i per a les que l'empresa està inscrita al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya i té llicència ambiental.
- 4- L'establiment de les condicions de compatibilitat amb les proteccions del PTPP.

- Al.legació núm. 11 presentada pel Sr. Jacinto Peiró Cortada el dia 21 de novembre de 2016, amb registre d'entrada núm. 3386/18, per la qual es demana la correcció de diversos errors materials.

Motivació:

Es procedeix a la correcció de les errades materials

Segon.- Estimar parcialment les següents al.legacions:

- Al.legació núm. 1 presentada pel Sr. Josep M^a Belart, presentada el dia 16 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm, 3300/18, per la qual proposa modificar el PMU 06 SERRETA per estimar, que entre d'altres consideracions, es produeix una falta de viabilitat del sector.

Motivació:

En primer lloc s'ha de fer palès el fet que des de la data de l'actual exposició al públic del POUM, s'ha produït un canvi legislatiu de considerable importància en la regulació estatal de les línies de protecció de les carreteres, i en concret de la línia d'edificació que comporta en els enllaços de la variant de la carretera N-240 que la línia d'edificació resti situada a 50m. de l'aresta exterior de la calçada. L'efecte sobre l'actual delimitació del PMU 06 és evident i posa en qüestió la viabilitat tècnica i els objectius d'interès públic d'aquet sector. L'equip redactor proposa, per a donar resposta a aquesta nova circumstància: 1- El manteniment de l'objectiu d'interès públic del sector en el sentit que la seva ordenació ha de resoldre la connexió viària amb l'actual barri consolidat a la Serreta . 2- Es considera que l'actual densitat és més que suficient per a un sector que ha de materialitzar-se amb vivenda unifamiliar o d'altres tipologies d'ordenació oberta per a ús residencial. 3- Es considera adequada a la nova situació reduir l'àmbit del pla de millora urbana fins al límit de finques inclòs a l'oest de l'actual sector, de manera que la finca afectada pel límit d'edificació de la N-240 no es fraccioni i mantingui en lo possible la seva viabilitat com a finca agrícola, per tant amb usos compatibles amb les afeccions de carreteres.4- Es redueixen els estàndards de



cessions, fins al mínim establert en l'actual legislació urbanística pels plans parcials residencials, acumulant totes les cessions, tant de zona verda com d'equipament, per a ser destinades a àrees lliures d'edificació públiques, que s'hauran de situar majoritàriament en les zones adjacents al barri consolidat amb l'objectiu de fer possible les connexions, com a mínim per a vianants, i es proposa que sigui el pla de millora urbana el que determini la viabilitat necessària pel funcionament del sector.

- Al.legació núm. 6 presentada per Mateu Eduard Falcó i Miquel Àngel Falcó Rubinat el dia 17 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3318/18, per la qual proposa modificar el PMU 06 SERRETA per estimar, que entre d'altres consideracions, es produeix una falta de viabilitat del sector.

Motivació:

En primer lloc s'ha de fer palès que des de la data de l'actual exposició al públic del POUM, s'ha produït un canvi legislatiu de considerable importància en la regulació estatal de les línies de protecció de les carreteres, i en concret de la línia d'edificació que comporta en els enllaços de la variant de la carretera N-240 que la línia d'edificació resti situada a 50m. de l'aresta exterior de la calçada. L'efecte sobre l'actual delimitació del PMU 06 és evident i posa en qüestió la viabilitat tècnica i els objectius d'interès públic d'aquet sector. L'equip redactor proposa, per a donar resposta a aquesta nova circumstància: 1- El manteniment de l'objectiu d'interès públic del sector en el sentit que la seva ordenació ha de resoldre la connexió viària amb l'actual barri consolidat a la Serreta . 2- Es considera que l'actual densitat és més que suficient per a un sector que s'ha de materialitzar amb vivenda unifamiliar o d'altres tipologies d'ordenació oberta per a ús residencial. 3- Es considera adequat a la nova situació reduir l'àmbit del pla de millora urbana fins al límit de finques inclòs a l'oest de l'actual sector, de manera que la finca afectada pel límit d'edificació de la N-240 no es fraccioni i mantingui en lo possible la seva viabilitat com a finca agrícola, i per tant amb usos compatibles amb les afeccions de carreteres.4- Es considera reduir els estàndards de cessions, fins al mínim establert en l'actual legislació urbanística per als plans parcials residencials, acumulant totes les cessions, tant de zona verda com d'equipament, per a ser destinades a àrees lliures d'edificació públiques, que s'hauran de situar majoritàriament en les zones adjacents al barri consolidat amb l'objectiu de fer possible les connexions, com a mínim per a vianants, i es proposa que sigui el pla de millora urbana el que determini la viabilitat necessària pel funcionament del sector.

- Al.legació núm. 10 presentada pel Sr. Josep Ramon Farran Belart, en representació de l'Assemblea local de la CUP de les Borges Blanques, el dia 21 de novembre de 2016, amb registre d'entrada núm. 3385/18, per la qual al.lega el següent:

Que el procediment d'aprovació de la incorporació de canvis i modificacions substancials al Pla d'ordenació urbanística municipal de les Borges Blanques", sigui declarat com a nul per que s'al.lega el següent

- a) L'ajuntament de les Borges Blanques no va penjar, des del inici del període d'informació pública, una còpia impresa de l'edecte al taulell físic del consistori;
- b) Tampoc s'ha publicat cap anunci d'informació pública en format normalitzat al taulell virtual de la web o a l'apartat de normativa urbanística



c) L'accés públic a la informació sobre el procediment obert és poc transparent,

d) Considera que una carta del conseller que no consta a l'expedient de la informació pública no pot contravenir l'acta de la sessió del 8 d'octubre del 2014 de la comissió d'Urbanisme, amb caràcter de resolució.

Que la delimitació del sector urbanitzable General d'Olis entra en contradicció en les proteccions establertes pel Pla Territorial Sectorial de Ponent

Motivació:

Es proposa l'estimació de l'al·legació pel que fa a la desclassificació del sector urbanitzable destinat a les instal·lacions de General d'Olis i Derivats S.L. en tant pot comportar incompatibilitats amb les determinacions del PTPP. Tot i així i en coherència amb la proposta de l'anterior aprovació inicial del POUM, informada favorablement tant per la OTAA com pel Departament d'Agricultura, en la que es delimita un àmbit de planejament especial en sòl no urbanitzable per a aquesta indústria existent, la qual té una llicència ambiental aprovada com a mínim per una part de les seves activitats, es proposa l'addició d'una disposició transitòria que contempli la possible delimitació d'un pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable amb les finalitats de tractament de residus previstes per l'article 47.4.c que en el cas de delimitar-se haurà addicionalment de contemplar els següents objectius :
1- L' incorporació dels elements físics necessaris per a la correcció dels efectes ambientals de l'activitat existent i degudament legalitzada
2- L'establiment de les condicions definitives de les instal·lacions a resultes de les actuacions que es derivin dels expedients de disciplina urbanística incoats, i que es detallen en l'apartat 3 de la memòria del POUM
3- La regulació i desenvolupament de les activitats de gestió de residus pròpies de l'activitat de l'empresa, considerades d'interès públic en l'article 47 del TR de la Llei d'Urbanisme i per a les que l'empresa està inscrita al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya i té llicència ambiental.
4- L'establiment de les condicions de compatibilitat amb les proteccions del PTPP.

Es proposa la desestimació de l'al·legació pel que fa a la pretensió de nul·litat del procediment, atenent a que, segons consta en l'expedient administratiu, l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament de les Borges Blanques, en sessió de 29 de setembre de 2016, pel qual es va aprovar la incorporació de canvis i modificacions substancials al POUM, es va sotmetre a informació pública mitjançant edicte publicat al a l'e-taler de l'Ajuntament del 5 d'octubre al 7 de novembre de 2016, al diari La Mañana i al diari Segre de data 7 d'octubre de 2016 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 7227 de 17 d'octubre de 2016.

A més, la totalitat de la documentació tècnica consta a la pàgina web de l'Ajuntament.

Per aquest motiu, l'obligació d'informació pública de la incorporació de canvis i modificacions substancials al POUM es va realitzar correctament.

La no incorporació a l'expedient d'aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal de les Borges Blanques, de la documentació al·legada per l'interessat no constitueix cap dels supòsits de nul·litat dels regulats en la Llei 39/2015 d'1 d'octubre i per tant, en cap cas es pot parlar de nul·litat del procediment d'aprovació del POUM.

A més els documents esmentats no són preceptius en la documentació del POUM



ja que formen part d'altres expedients urbanístics independents, tramitats davant l'Ajuntament de les Borges Blanques.

Tercer.- Desestimar les següents al·legacions pels següents motius:

- Al·legació núm. 2 presentada per Josep Segura Salomó, presentada el dia 17 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3304/18, per la qual proposa excloure la seva parcel·la del PMU-09 Castell-Alt, al considerar que hi ha altres parcel·les que estan en les mateixes condicions que la seva i no s'han inclòs en el PMU-09

Motivació:

La parcel·la de referència es troba dintre d'un àmbit a la que li manca completar la urbanització i que està sotmès a un procés de transformació urbana i per que no s'al·lega cap raó d'interès públic.

- Al·legació núm. 3 presentada pel Grup municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya, presentada el dia 17 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3310/18, per la qual s'al·lega la nul·litat del procediment de l'aprovació del Pla d'ordenació urbanística municipal de les Borges Blanques per la no incorporació de diferents documents entre els que es troba la recomanació del Conseller de Territori i Sostenibilitat en la carta adreçada a l'alcalde de les Borges Blanques de data 23 de novembre de 2015 i l'acta de La comissió territorial d'urbanisme de Lleida, realitzada en sessió de 8 d'octubre de 2014 que va acordar denegar l'aprovació definitiva del pla especial urbanístic per a la regularització del projecte ambiental d'activitats de General d'olis i derivats, S.L, així com la existència de sols de protecció preventiva pel Pla territorial parcial de Ponent.

Motivació:

Els documents esmentats no són preceptius en la documentació del POUM o afecten a altres expedients independents. A més, en les avaluacions dels informes de la OTAA a les diferents aprovacions inicials del POUM no s'ha fet palesa la incompatibilitat entre els usos existents amb les instal·lacions de General d'Olis i les condicions de protecció territorial del PTPP.

- Al·legació núm. 4 presentada pel Sr. Josep M^a Farran Carné, amb data 17 de novembre de 2016 i registre d'entrada núm. 3312/18 per la qual demana que sigui facilitada la documentació que falta al POUM sobre el Catàleg de Béns a protegir pel que es refereix a la Regulació del Patrimoni en concret dels Jaciments Arqueològics i sigui ampliat el període d'al·legacions per a poder consultar-ho i si s'escau presentar al·legació perquè sigui reconsiderada la ubicació del perímetre de l'APA-65 i en sigui exclosa la seva propietat.

Motivació:

El catàleg dels jaciments Arqueològics va estar exposat en l'anterior exposició al públic basat en un estudi previ aprovat pel consistori, no ha tingut canvis substancials en l'actual formulació del POUM, i ha estat informat favorablement pel departament de Patrimoni de la Generalitat de Catalunya. Per altra banda no s'aporta documentació sobre la conveniència d'eliminar aquesta protecció.

- Al·legació núm. 7 presentada pel Sr. Joan Baptista Farré Rebull el dia 18 de novembre de 2016, amb registre d'entrada núm. 3326/18, per la qual proposa:



Ampliar els terminis d'exposició al públic.

Afectar la finca identificada amb la referència cadastral número 2588017CF2928N0001 LO (immoble del carrer del Raval del Carme, número 73, per a destinar-la total o parcialment a vial o equipament

Que es publiqui el catàleg de masies en sòl no urbanitzable i de protecció de bens arqueològics.

Motivació:

L'exposició actual només afecta de manera estricta als canvis substancials haguts com a conseqüència de l'anterior exposició, que era la segona. Per tant, pel que respecta a les condicions de participació ciutadana s'han donat nombroses ocasions de participació en tot el procés del POUM, i es proposa no incrementar els terminis legals. Es proposa desestimar l'al·legació en tant proposa l'afecció d'un immoble complet per incrementar l'amplada del carrer comerç en un tram inferior a 50m., per la desproporció entre el objectiu plantejat, i que amb dificultat pot millorar el transit general mitjançant un tram reduït, i els costos d'obtenció dels terrenys, doncs es tracta de un sòl urbà consolidat amb una edificabilitat alta, que conseqüentment s'haurà d'obtenir de manera onerosa per la corporació municipal. Es proposa desestimar l'al·legació pel que respecta a la publicació dels catàlegs de masies i béns, doncs aquesta exposició no incorpora modificacions substancials sobre les proteccions dels catàlegs, els quals han estat informats favorablement pels serveis de patrimoni de la Generalitat, i que en qualsevol cas són documents públics la consulta dels quals es pot sol·licitar a l'ajuntament en qualsevol moment.

- Al·legació núm. 8, presentada fora de termini pel Sr. Pere Olivart Salla en representació de l'Associació de defensa del patrimoni natural "La Banqueta", el dia 18 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3332/17, per la qual al·lega que es considera un error estratègic i d'emplaçament ubicar en sòl no urbanitzable una indústria de grans dimensions, en una zona d'alt interès natural i paisatgístic i actualment ja malmesa per la dita empresa i altres infraestructures pròximes per la qual cosa un eventual creixement encara agreujaria aquesta situació.

Motivació:

Es desestima per haver estat presentada fora de termini tot i que coincideix substancialment amb altres al·legacions a la 3^a exposició al públic del POUM.

- Al·legació núm. 9 presentada pel Sr. Joan Vázquez Medieta, en representació de l'entitat IPCENA, el dia 17 de novembre de 2016 amb registre d'entrada núm. 3384/17, per la qual al·lega la nul·litat del procediment de l'aprovació del Pla d'ordenació urbanística municipal de Les Borges Blanques per la no incorporació de diferents documents entre els que es troba la recomanació del Conseller de Territori i Sostenibilitat en la carta adreçada a l'alcalde de les Borges Blanques de data 23 de novembre de 2015 i l'acta de La comissió territorial d'urbanisme de Lleida, realitzada en sessió de 8 d'octubre de 2014 que va acordar denegar l'aprovació definitiva del pla especial urbanístic per a la regularització del projecte ambiental d'activitats de General d'olis i derivats, S.L, a més s'al·lega impossibilitat jurídica de legalitzar les construccions sense llicència.

Motivació:

La no incorporació a l'expedient d'aprovació del Pla d'Ordenació Urbanística



Municipal de les Borges Blanques, de la documentació al·legada per l'interessat no constitueix cap dels supòsits de nul·litat que contempla la Llei 39/2015 d'1 d'octubre i per tant, en cap cas es pot parlar de nul·litat del procediment d'aprovació del POUM.

A més els documents esmentats no són preceptius en la documentació del POUM ja que es refereixen a altres expedients independents. En qualsevol cas l'actual aprovació inicial i la provisional que es pugui arribar a donar són procediments de tràmit que no comporten l'aprovació definitiva de les seves determinacions. Tot i l'anterior i degut a que aquesta coincideix en el fons amb altres al·legacions realitzades sobre el mateix assumpte, es proposa l'estimació de l'al·legació pel que fa a la desclassificació del sector urbanitzable destinat a les instal·lacions de General d'Olis i Derivats S.L. en tant pot comportar incompatibilitats amb les determinacions del PTPP. Tot i així i en coherència amb la proposta de l'anterior aprovació inicial del POUM, informada favorablement tant per la OTAA com pel Departament d'Agricultura, en la que es delimita un àmbit de planejament especial en sòl no urbanitzable per a aquesta indústria existent, la qual té una llicència ambiental aprovada com a mínim per una part de les seves activitats, es proposa l'addició d'una disposició transitòria que contempli la possible delimitació d'un pla especial urbanístic en sòl no urbanitzable amb les finalitats de tractament de residus previstes per l'article 47.4.c que en el cas de delimitar-se haurà addicionalment de contemplar els següents objectius : 1- L' incorporació dels elements físics necessaris per a la correcció dels efectes ambientals de l'activitat existent i degudament legalitzada 2- L'establiment de les condicions definitives de les instal·lacions a resultes de les actuacions que es derivin dels expedients de disciplina urbanística incoats, i que es detallen en l'apartat 3 de la Memòria de l'ordenació del POUM 3- La regulació i desenvolupament de les activitats de gestió de residus pròpies de l'activitat de l'empresa, considerades d'interès públic en l'article 47 del TR de la Llei d'Urbanisme i per a les que l'empresa està inscrita al Registre General de Gestors de Residus de Catalunya i té llicència ambiental. 4- L'establiment de les condicions de compatibilitat amb les proteccions del PTPP.

- Al·legació núm. 12 presentada per la Sra. Rosa M^a Safont Soler, el dia 21 de novembre de 2016, amb registre d'entrada núm. 3376/18 per la qual es demana la no afecció dels seus terrenys per la vialitat.

Motivació:

No s'al·lega cap motiu d'interès públic

Quart.- Aprovar provisionalment el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal del Terme Municipal de les Borges Blanques així com la resta de documentació que el conforma, al qual se li incorporen les prescripcions proposades en els informes emesos pels tècnics redactors del projecte.

Cinquè.- Elevar l'expedient diligenciat a la Comissió Territorial d'Urbanisme, amb la finalitat de que resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

Sisè.- Un cop el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal estigui aprovat definitivament, que es notifiqui a l'òrgan ambiental en els termes establerts en l'article 28 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes i que es publiqui un edicte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, posant a disposició de les administracions públiques afectades i de les persones físiques i jurídiques que hagin participat en els tràmits de consulta i participació ciutadana els documents referits en

dit article, explicitant on estan disponibles per a consultar-los.

DEBAT:

El Sr. Alcalde explica que es planejament municipal fa uns deu anys que es troba en tramitació en aquest consistori i tot i haver superat tres acords d'aprovació inicial, mai havia aconseguit passar l'acord d'aprovació, per diversos motius que el Sr. Arquitecte explicarà.

Diu que una vegada superats els diferents canvis normatius i de circumstàncies diverses i resoltes les al·legacions presentades, el Ple està en disposició de passar a adoptar l'acord d'aprovació provisional del POUM.

Diu que el POUM és una eina molt important per un municipi a l'hora d'orientar el futur model de ciutat i el marc normatiu s'ha d'ajustar a les necessitats actuals i a les expectatives de futur, perquè és un planejament previst per una vigència d'uns 25 anys.

Diu que ha estat lliurada una còpia del contingut del POUM als diferents grups municipals i que conté la documentació íntegra del mateix.

El Sr. Alcalde dona la paraula a l'arquitecte municipal Sr. Lluís Guasch Fort, present a la sessió.

- El Sr. Lluís Guasch explica que l'origen del POUM l'any 2007 estava regit per una normativa vigent en aquell moment, més restrictiva que l'actual, ja que la normativa actual permet coses que l'anterior no permetia.

Diu que el POUM incorpora moltes coses que les Normes Subsidiàries vigents no recullen, com per exemple, l'estudi detallat de tot el sòl no urbanitzable, la diferenciació de les zones boscoses o de secà, la presència de les cabanes de volta,...

En sòl urbà es passa a tenir una catalogació d'edificis i bens d'interès cultural molt interessant.

Pel que fa a la tramitació, explica que en els darrers deu anys, ha variat moltes coses, ja que en aplicació de les Àrees Residencials Estratègiques aprovades per la Conselleria de Territori, preveïen unes necessitats d'habitatge molt ambicioses i que, poc es corresponen amb la realitat vigent.

Diu que això ha comportat modificacions en el document del POUM i la necessitat de sotmetre el document a tres tràmits d'informació pública.

Diu que de la primera a la segona informació pública es van resoldre moltes controvèrsies sobre normativa urbanística.

Diu que a la segona exposició pública es va incorporar una sèrie d'acords en forma de convenis, com el del creixement del polígon Castellots, que preveu que, a l'espera del desenvolupament del sector, es cedeixin prèviament a l'Ajuntament els terrenys de cessió obligatòria, una vegada sigui vigent el POUM.



Diu que al final de la segona exposició pública, el Departament de Territori va fer un informe preliminar que va ser recollit en el document sotmès a la tercera exposició pública.

Diu que un altre tema complex, per la dificultat jurídica que presenta, és el de l'ordenació final de General d'Olis i derivats, S.L.

Diu que el model presentat preveu el creixement general dels propers 15 anys i que obra una sèrie de possibilitats com, per exemple, la consolidació del recinte de la Cooperativa Sant Isidre, o l'ampliació d'Unitex, que passaran de sòl no urbanitzable a sòl urbanitzable.

El Sr. Alcalde dona la paraula al portaveu del grup municipal d'ERC

- La Sra. Montserrat Casals manifesta que troben coherent i encertat suprimir el sector de sòl urbanitzable destinat a les instal·lacions de General d'Olis, ja que la majoria d'algacions presentades anaven en aquest mateix sentit i també perquè part de l'activitat industrial es troba situada en una franja que el Pla Territorial Parcial de Ponent classifica com a sòl de protecció especial. Per això considera que ha estat encertat passar aquesta zona de sòl urbanitzable no urbanitzable.

Tot i això diu que, la demanda de votar favorablement la proposta, considera que no està prou consensuada, ja que, a la reunió que van tenir el dia 13 d'octubre de 2017, al CD facilitat, no hi havia la Disposició Transitòria núm. 4, que és la que recull les condicions en que l'empresa General d'Olis podrà presentar un Pla Especial.

Diu que a posteriori, es va incorporar aquesta DT i els va ser lliurada en un no CD.

Diu que, una vegada estudiada, van voler fer-hi una sèrie d'esmenes i van parlar amb l'arquitecte Sr. Lluís Guasch, sobre com poder consensuar aquesta DT 4 del POUM i que això faria que ells votessin a favor de la proposta.

Diu que els ha sorprès que la DT 4 contempli els mateixos termes sense modificació i que no s'hagi tingut en compte res del que van aportar.

Diu que no se'ls pot demanar que votin a favor si no han fet cas a les consideracions que van fer respecte aquesta DT 4, que només pretenien delimitar les condicions del Pla Especial, el dia que l'empresa decideixi tirar-lo endavant.

Explica que una de les modificacions que volien introduir es substituir la frase "*La incorporació dels elements físics i tècnics necessaris per a la correcció dels efectes ambientals de l'activitat*" per la següent "*La incorporació dels elements físics i tècnics necessaris per a la correcció dels efectes negatius sobre l'atmosfera que té aquesta empresa.....*" perquè diu que s'ha constatat que aquests efectes negatius hi són.

Diu que en l'apartat segon, volien que quedés clar que la instal·lació no pot créixer més, que el que sigui legal haver-ho fet i demanaven que es limités l'ocupació al que resulti de la resolució dels expedients de disciplina



urbanística.

Diu que el tercer apartat els sembla correcte i que a l'apartat quart volien fer-hi constar que estem davant un sòl de protecció especial, tal i com diu el Pla Territorial Parcial de Ponent i que l'empresa, té instal·lades part de les naus en aquest sol, perquè el Pla ha delimitat aquesta zona a posteriori.

Diu que a la DT 4a no hi ha res de les quatre coses que ells van considerar.

Diu que, també volien afegir un nou apartat pel cas que es tramités el Pla Especial, requerint que aquest document es sotmetés novament a la tramitació ambiental i posterior declaració d'impacte ambiental. Diu que l'arquitecte ja li va explicar que això no correspon dir-ho a l'Ajuntament sinó al Departament de Medi Ambient, però, com que aquesta disposició és la única eina que té l'Ajuntament per delimitar que pot fer aquesta empresa, considera que fora bo recollir-ho a la DT 4a.

Diu que calia tenir en compte les seves consideracions però lamenta que no hagi estat així.

- El Sr. Lluís Guasch diu que ja li va dir a la regidora Sra. Montserrat Casals, el dia que es van reunir, que per debatre aquests temes, la via correcta era demanar una reunió política i que ell no es considerava un missatger, per molt que estigues qualificat.

-

Diu que el dia que es va reunir la Comissió Informativa, on ell també hi era present, aquest tema no va sortir.

Diu que, sense entrar en el contingut de les propostes, a ell no li corresponia debatre amb l'equip de govern les propostes de l'oposició i que això resulta evident.

- El Sr. Francesc Mir diu que la Sra. Montserrat Casals no li va demanar cap reunió i que si ho hagués fet, gustosament l'hauria atès.

-

Diu que li estranya que no votin a favor del POUM, que és, en un 95% igual al POUM redactat pel grup d'ERC en aquest ajuntament.

Diu que el grup d'ERC té un problema i que depenent del grup que governi a l'Ajuntament, voten una cosa o una altra.

Diu que a la Sra. Montserrat Casals li han anat molt bé aquestes quatre excuses per dir que votaran que no, però que si no haguessin estat aquestes, n'haurien estat unes altres. Diu que la seva finalitat era votar que no, però diu que ells sabran el que fan.

Diu que els redactors del POUM eren els mateixos que en el mandat d'ERC, l'arquitecte també era el mateix i les propostes, en un 95%, també eren les mateixes.

- El Sr. Alcalde manifesta que cal felicitar els redactors del POUM per la feina



que han fet a l'hora d'establir les bases per a l'aprovació provisional del document, cosa que en deu anys no s'havia aconseguit.

Diu que ERC va participar durant quatre anys d'aquesta redacció i que per tant, ells no han tingut la mala fe d'anul·lar-ho tot i tornar a començar, com va fer l'equip de govern d'ERC en el seu moment, cosa que va fer perdre molt temps i molts recursos, quan en realitat no era necessari.

Diu que ells han agafat el document que l'equip d'ERC va aprovar inicialment al seu moment i van agafar les propostes dels tècnics consensuades amb el Departament de Territori per elaborar el document actual.

Diu que es feina d'un equip de govern redactar el POUM, però que també ho és deixar-lo ben encaminat a l'hora de resoldre les problemàtiques que pugui presentar.

Diu que, en aquest sentit, la Sra. Montserrat Casals ha donat un exemple molt clar d'una empresa que, precisament ara és un obstacle per a ells, però que no ho va ser durant 12 anys en que va governar l'equip d'ERC.

Diu que porta un dossier de les mancances i irregularitats d'aquesta empresa, quan governava ERC i si vol li farà arribar a la Sra. Montserrat Casals.

Diu que, tota la tramitació de l'aprovació provisional comença amb un informe de compatibilitat urbanística que va signar el Sr. Alcalde, quinze dies abans de les eleccions del 2011.

Diu que aquí hi ha una intencionalitat política clara de voler desprestigiar l'actual equip de Govern, que, tot i la conflictivitat jurídica del tema, ha sabut resoldre com calia, aquesta dificultat que va heretar del grup d'ERC. Demana una mica de consideració.

Diu que, en ocasions, el grup d'ERC ha definit el tema de General d'Olis com una legalització de l'activitat, quan, en realitat, la legalització la va permetre el grup d'ERC quan governava, atorgant la llicència d'obres i d'activitat l'any 1996 subvencionant al 100% l'ICIO d'aquesta llicència, i durant 12 anys, mirant cap a un altre costat, quan aquesta empresa ampliava les instal·lacions i contaminava ambientalment.

Diu que això surt als informes que estan dins de l'expedient d'ampliació de l'activitat als que no van fer cas i que ara han hagut de resoldre ells.

Diu que a l'hora de fer declaracions, els mitjans de comunicació ho compren tot, i com més desmesura comporta, més ho compra, però cal atendre al rigor que correspon i a l'història de l'empresa.

Li diu a la Sra. Casals que si hagués demanat una reunió per consensuar la proposta, l'haurien atès, però que ha quedat palès que la seva intenció no anava per aquí.

- La Sra. Montserrat Casals diu que, com ha dit també el Sr. Francesc Mir, aquest POUM es va iniciar al 2003 i porten 14 anys i que molta de la feina feta ho va ser pels governs d'ERC.



Diu que els retrets que li fa el senyor Alcalde, quan ella, en aquell moment no hi era i que ara, l'únic que ha fet és estudiar aquest POUM des del moment en que li han estat lliurats, no considera que el Sr. Alcalde l'hagi de tractar d'aquesta manera.

Diu que durant tota la tramitació del POUM, el grup d'ERC només va presentar al·legacions respecte l'empresa General d'Olis i allò que proposaven al respecte, anava a favor de l'Ajuntament per tal que, finalment es collés l'activitat d'aquesta empresa.

Diu que aquests retrets que li ha fet el Sr. Alcalde mirant endarrere, quan aquest POUM va ser iniciat pel grup d'ERC, implica que no té consideració envers ella.

Li diu al Sr. Alcalde que sempre fa el mateix i que sempre mira endarrere, quan, del 2003 al 2017, molts dels regidors de l'equip de govern han estat regidors del consistori.

Li diu al Sr. Alcalde que no ho han solucionat tot ells, ja que la majoria d'assumptes ja estaven resolts pels governs d'ERC i que l'únic que quedava pendent era el tema de General d'Olis, per la qual cosa es fa aquesta DT 4a i per la qual cosa ella va venir a parlar amb l'arquitecte Sr. Lluís Guasch.

Diu que les coses que ha dit el Sr. Alcalde no tenen res a veure amb ells.

Diu que ells han començat la intervenció dient que trobaven la proposta encertada i correcta i que s'alegraven del canvi que s'havia fet de la classificació del sòl de l'empresa i li retreu al Sr. Alcalde el que ha dit.

Diu que es volien abstenir però veient la resposta del Sr. Alcalde votaran en contra de la proposta.

- El Sr. Francesc Mir diu que la Sra. Montserrat Casals canvia d'opinió molt sovint, ja que ha passat del no a l'abstenció i de l'abstenció al no.
- La Sra. Montserrat Casals diu que ella encara no havia dit el sentit del seu vot.
- El Sr. Alcalde diu que la primera que ha començat amb retrets ha estat la Sra. Montserrat Casals, volent donar lliçons de no haver volgut consensuar el document i de no haver-la atès quan ella no ha estat capaç de demanar reunió a cap membre de l'equip de govern.

Diu que si mirem l'història de General d'Olis, ells han pogut fer un tema de rèdit polític pel seu partit, dient que l'actual equip de govern volia legalitzar l'empresa, quan va ser l'equip de govern d'ERC el que ho va fer.

Diu que cal reconèixer que algunes coses no es van fer bé i que això ha comportat un perjudici pel poble.

Li demana a la Sra. Casals una mica de moderació i consideració i li diu que convindria que miessin l'història d'aquesta per veure que es va fer durant 12



anys i potser llavors podrien parlar de solucions al respecte.

- El Sr. Salvador Noguera diu que a l'hora de demanar una reunió per parlar sobre el POUM cal tenir en compte que el dia 19 de desembre, se'ls va convocar a la Comissió Informativa pel dia 22 de desembre.

Diu que el dia 20 era el dia anterior a les eleccions i tenien feina en repartir les credencials per tota la comarca. El dia 21 de desembre van estar a les eleccions tot el dia, el dia 23 de desembre ja era dissabte i després va venir Nadal. Diu que el primer dia que van tenir ocasió per treballar en els assumptes del ple, va ser el dia 27 de desembre i que avui estem a 29 de desembre.

Diu que no hi ha hagut massa temps per demanar reunions.

Diu que la reunió amb l'arquitecte a la que feia referència la Sra. Montserrat Casals és de dies abans, quan es va fer l'altra reunió i se'ls va explicar el POUM.

Diu que, des de la convocatòria de la Comissió Informativa del dia 19 de desembre, fins avui, han tingut poc temps per mirar-se el POUM i els pressupostos i que tampoc han tingut massa temps per demanar reunions.

Diu que la Sra. Montserrat Casals va pensar que les consideracions que feia a l'arquitecte es tindrien en compte per part de l'equip de govern.

Diu que són conscients que l'inici de l'empresa General d'Olis va ser en el govern d'ERC però que en aquell moment, la comarca tenia un problema amb la pinyola i que als seus inicis l'empresa era una cosa i ara n'és una altra amb els creixements desmesurats que ha fet.

Diu que el que ha fet aquesta empresa en els darrers cinc o sis anys és desmesurat i es això el que volien frenar i no una altra cosa.

Diu que no estan atacant ningú, però cada vegada que obren la boca, giren el retrovisor.

Diu que cap dels regidors del seu grup hi era en aquella època i que miren de fer les coses el millor possible i hi dediquen tot el temps que poden, però no poden fer miracles.

- El Sr. Francesc Mir diu que si no li falla la memòria, la reunió de la Sra. regidora amb el Sr. arquitecte va ser el dia 3 de novembre de 2017 i que han tingut un mes i mig per demanar una reunió per poder parlar amb ell i en aquest temps no ho ha fet.
- La Sra. Montserrat Casals diu que la reunió amb l'arquitecte la ven tenir el dia que van escollir els membres de les Meses electorals i que en aquest temps, a ella tampoc l'han convocat per reunir-se.
- El Sr. Francesc Mir diu que ell no l'havia de convocar a cap reunió. Diu que el Sr. arquitecte li va comentar que la Sra. Casals li demanaria reunió per parlar i que no ho ha fet.
- El Sr. Alcalde diu que s'ha convocat el Ple d'una manera una mica



intempestiva, ha estat en consideració a l'oposició, perquè el Sr. Salvador Noguera ja sap que el ple estava previst per dimecres i el van traslladar a divendres per tal que tinguessin els dies suficients que marca la normativa per accedir a la documentació.

Diu que els redactors del POUM han fet un esforç per poder disposar del document i poder-lo sotmetre a aprovació del Ple durant aquesta anualitat. Diu que en tots els temes l'equip de govern s'ha posat a disposició de l'oposició, per explicar tot el que ha convingut i passar aquest acord a aprovació del Ple era un repte pels redactors i també per l'equip de govern. Diu que fa uns deu dies, van haver de fer un viatge a Barcelona per intentar salvar un problema greu que plantejava una normativa respecte el POUM i s'ha pogut resoldre.

Diu que si bé es cert que aquest darrer disquet definitiu s'ha entregat el dia 19 de desembre, hi ha hagut pocs canvis respecte l'anterior lliurat i que els dies han estat suficients i les consultes es podien fer dins del termini establert. Diu que respecte el tema principal, hi ha hagut el temps necessari per arribar a un consens però que el grup d'ERC no ha volgut aquest consens sinó que han volgut desconsiderar en tot moment la solució que es va plantejar directament pel propi Conseller de Territori, quan es va rebutjar el Pla Especial que, en el seu moment es va instar a presentar a l'empresa

Diu que no utilitzen el retrovisor però que les coses s'han de dir amb el coneixement de tot un procediment que afecta a aquesta empresa i consultar la documentació d'aquest expedient per poder parlar amb autoritat.

Diu que no te ganes d'acusar-los de despropòsit a nivell polític però que també ha vist com actuen amb els mitjans de comunicació, acusant-los de voler legalitzar l'activitat. Pregunta si no ha estat així per part del grup d'ERC.

Diu que ells volen aprovar per consens aquest tema, que és prou important, i també tots els temes.

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Enric Mir, Núria Palau, Jordi Ribalta, Maria Fusté, Francesc Mir, Esther Vallés, Daniel Not i Ariadna Salla.
- **Vots en contra:** Salvador Noguera, Enric Farran, Montserrat Casals i Albert Valero.
- **Abstencions:** Cap.

2.- Expedient 2305/2017. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdit 8/2017

Favorable

Tipus

de

votació:



Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ INICIAL DE L'EXPEDIENT 08/2017 DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST MUNICIPAL 2017 MITJANÇANT SUPLEMENT DE CRÈDIT

Expedient número 8/2017, referent a la modificació de crèdits del pressupost de despeses mitjançant suplement de crèdit.

ANTECEDENTS

1. Pel Decret de l'Alcaldia de data 13 de desembre de 2017 s'inicia l'expedient per a l'aprovació de la modificació de crèdit mitjançant suplement de crèdit a finançar mitjançant baixes d'altres partides no compromeses del pressupost vigent de la corporació.
2. La Regidoria d'Hisenda, en data 13 de desembre de 2017, ha proposat les partides i els imports que s'han de modificar.
3. El secretari i l'interventor han emès informes favorables.

FONAMENTS DE DRET

1. La normativa jurídica està recollida fonamentalment a l'article 177 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), i als articles 34 a 38 del RD 500/1990.
2. Segons la normativa de referència, quan s'hagi de realitzar alguna despesa que no pugui demorar-se fins a l'exercici següent i en el pressupost de la corporació no hi hagi crèdit o aquest sigui insuficient, el president ha d'ordenar la incoació de l'expedient de crèdit extraordinari o de suplement de crèdit.

El finançament es pot fer a càrrec del romanent líquid de tresoreria, amb nous o majors ingressos recaptats sobre els totals previstos en el pressupost corrent i mitjançant anul·lacions o baixes de crèdits de despeses d'altres partides no compromeses del pressupost vigent, les dotacions de les quals s'estimin reduïbles sense pertorbació del respectiu servei.

3. Segons els articles 22.2.e i 47 de la Llei 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las bases del règim local, l'aprovació de la modificació del pressupost es competència del Ple de l'Ajuntament per majoria simple.
4. Cal tenir en compte l'article 165.1 del TRLRHL, amb relació a l'article 3 i 11 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera (LOEPSF) en quant a què l'elaboració, aprovació i execució dels pressupostos i totes les actuacions que afectin a les despeses i ingressos de les Administracions Públiques i resta d'entitats que formen el sector públic, es sotmetrà al principi d'estabilitat pressupostària.

Per tot això, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de suplement de crèdit número 8/2017, que cal finançar mitjançant baixes de crèdits de partides de despeses no compromeses



del pressupost vigent de la corporació, amb subjecció a les disposicions vigents i d'acord amb el següent detall:

Despeses que cal finançar:

Suplement de crèdit:

Classificació	Crèdits inicials	Proposta d'increment	Crèdits definitius
133 1300 Retribucions bàsiques laboral fix policia local	14.084,00 €	5.000,00 €	19.084,00 €
133 21400 Manteniment vehicles policia local	4.500,00 €	3.090,12 €	7.590,12 €
151 22706 Estudis i treballs tècnics urbanisme	97.455,08 €	20.000,00 €	117.455,08 €
1532 21000 Manteniment infraestructura vies públiques	50.000,00 €	50.000,00 €	100.000,00 €
1532 21300 Manteniment instal·lacions vies públiques	50.963,29 €	120.000,00 €	170.963,29 €
1532 22799 Treballs altres empreses vies públiques	87.500,00 €	34.000,00 €	121.500,00 €
161 48000 Aportació col·lectivitat de regants	80.000,00 €	22.041,25 €	102.041,25 €
163 13100 Retribucions bàsiques laboral temporal neteja viària	29.158,00 €	5.000,00 €	34.158,00 €
163 13102 Altres remuneracions laboral temporal neteja viària	6.905,00 €	5.000,00 €	11.905,00 €
165 21000 Manteniment infraestructura enllumenat públic	25.000,00 €	15.000,00 €	40.000,00 €
165 22100 Energia elèctrica enllumenat públic	100.000,00 €	10.000,00 €	110.000,00 €
165 60902 Enllumenat pont pas a nivell i passarel·la peatonal	12.747,54 €	8.000,00 €	20.747,54 €
171 13100 Retribucions bàsiques laboral temporal parcs i jardins	12.978,00 €	5.000,00 €	17.978,00 €
231 22699 Despeses diverses acció social	6.000,00 €	4.000,00 €	10.000,00 €
231 46500 Consell Comarcal acció social	22.000,00 €	3.600,00 €	25.600,00 €
3231 13100 Retribucions bàsiques laboral temporal llar d'infants	32.500,00 €	8.000,00 €	40.500,00 €
3231 13102 Altres remuneracions laboral temporal llar d'infants	3.905,00 €	5.000,00 €	8.905,00 €
3231 16000 Seguretat social personal llar d'infants	33.342,00 €	2.000,00 €	35.342,00 €
326 21300 Manteniment instal·lacions escola de música	3.000,00 €	11.000,00 €	14.000,00 €
3321 12103 Altres complements funcionaris biblioteca	550,00 €	5.000,00 €	5.550,00 €
3321 13100 Retribucions bàsiques laboral temporal biblioteca	11.120,00 €	8.000,00 €	19.120,00 €
333 13102 Altres remuneracions laboral temporal Espai Macià	8.481,00 €	3.000,00 €	11.481,00 €
338 22602 Publicitat festes popular	9.000,00 €	2.700,00 €	11.700,00 €
43110 22799 Treballs altres empreses Fira de l'Oli	9.000,00 €	10.000,00 €	19.000,00 €
43111 22799 Treballs altres empreses fires	3.000,00 €	12.000,00 €	15.000,00 €
454 21000 Manteniment infraestructura camins	50.000,00 €	6.500,00 €	56.500,00 €
454 61908 Arranjament camins	47.500,00 €	10.000,00 €	57.500,00 €
920 16205 Assegurances personal administració general	2.500,00 €	7.000,00 €	9.500,00 €
920 22201 Correus administració general	10.000,00 €	4.000,00 €	14.000,00 €
920 22604 Jurídics i contenciosos administració	10.000,00 €	32.000,00 €	42.000,00 €



general			
943 46600 ACM	1.494,00 €	1.494,00 €	2.988,00 €

Total increment : 437.425,37 €

Finançament que es proposa:

Baixes dels crèdits d'aplicacions de despeses:

Classificació	Crèdits inicials	Proposta de baixa	Crèdits definitius
133 60001 Adquisició usdefruit solar mercat central	10.120,44 €	4.400,00 €	5.720,44 €
1532 61902 Passeig Av. Francesc Macià, fase 1	275.176,16 €	275.176,16 €	0,00 €
1532 61903 Arranjament voreres	19.879,56 €	19.000,00 €	879,56 €
1532 61904 Enderroc part afectada naus Agrolés, Av. Jaume I	41.849,21 €	41.849,21 €	0,00 €
1532 78000 Conveni supressió reg Av. Jaume I	12.000,00 €	12.000,00 €	0,00 €
160 60901 Col·lector polígon industrial Les Verdunes	56.571,51 €	19.000,00 €	37.571,51 €
333 62300 Instal·lació calefacció pavelló	60.000,00 €	52.000,00 €	8.000,00 €
342 60903 Pista polivalent zona verda PP6	10.000,00 €	10.000,00 €	0,00 €
422 16000 Seguretat social personal indústria	4.040,00 €	4.000,00 €	40,00 €

Total disminució : 437.425,37 €

Segon.- Elaborar un pla econòmic financer, amb un horitzó temporal d'un any a partir de l'exercici en curs, en el termini màxim d'un mes des de què es constata l'incompliment del principi d'estabilitat pressupostària. Posteriorment haurà de ser aprovat per ple, en el termini de dos mesos des de la seva presentació, de conformitat amb els article 21 i 23 de la LOEPSF.

Tercer.- Exposar al públic aquest expedient, durant el termini reglamentari de quinze dies hàbils, mitjançant edicte en el tauler d'anuncis i en el *Butlletí Oficial de la Província*. En cas que no es presentin reclamacions, l'acord serà ferm. En cas contrari, el Ple disposarà del termini d'un mes, comptat des de la finalització del període d'exposició pública, per resoldre-les.

DEBAT:

El Sr. Alcalde explica que cal ajustar les partides pressupostàries als crèdits disponibles, per incrementar la dotació d'aquelles partides on s'ha gastat més, amb la baixa de crèdit d'aquelles partides on no s'ha gastat tant.

El Sr. Alcalde dona la paraula al portaveu del grup municipal d'ERC

- El Sr. Salvador Noguera manifesta que votaran a favor de la proposta però vol diu que l'import d'aquesta modificació de crèdit, independentment de les que ja s'han fet al llarg de l'any, representa un 6,79% del pressupost i que és un import considerable després de fer un pressupost tant ajustat com sempre diuen que fan.
- El Sr. Interventor diu que aquest expedient s'inicia al mes de novembre, quan



encara queda un mes i mig per comptabilitzar i no implica que tot l'import d'aquesta modificació per valor de 437.425,37 € es disposin, sinó que s'ha fet en previsió i que no vol dir que s'acabin gastant.

- El Sr. Salvador Noguera diu que, d'aquesta manera l'import sobrant de les partides es posa a disposició de les altres i diu que no hi ha hagut una desviació de 437,425,37 €, responent el Sr. Interventor que no.
- El Sr. Alcalde diu que les inversions previstes, no sempre tenen el recolzament que es preveu durant l'annualitat, ja que les subvencions, en moltes ocasions no es confirmen fins ben entrat l'any.

Diu que actualment les subvencions provenen exclusivament de la Diputació de Lleida i que per aquest motiu, moltes de les inversions que no es consideren tant prioritàries s'han de posposar fins que es disposi de la subvenció assignada.

ACORD

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada per unanimitat del nombre de regidors assistents a la sessió, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Enric Mir, Núria Palau, Jordi Ribalta, Maria Fusté, Francesc Mir, Esther Vallés, Daniel Not, Ariadna Salla, Salvador Noguera, Enric Farran, Montserrat Casals i Albert Valero .
- **Vots en contra:** Cap.
- **Abstencions:** Cap.

3.- Expedient 2050/2017. Aprovar la concertació d'una operació de tresoreria

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONCERTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE TRESORERIA PER IMPORT DE 200.000 € AMB L'ENTITAT CAIXABANK, S.A.

Expedient referent a la formalització d'una operació de tresoreria o préstec a curt termini.

1. ANTECEDENTS

1.1. Per Providència d'Alcaldia de data 15 de novembre de 2017 s'inicia l'expedient per concertar una operació de tresoreria o préstec a curt termini.

1.2. El desfasament en la recaptació dels ingressos i en el pagament de les despeses determina una manca de liquiditat temporal en la tresoreria de l'Ajuntament, per la qual cosa, per fer efectius els pagaments ineludibles i complir amb el període mig de pagament i, donat que una de les operacions vigents finalitza el proper dia 27 de gener de 2018, cal concertar una operació de tresoreria per un import màxim de 200.000,00 euros.

1.3. Analitzades les ofertes presentades, la més favorable per a la Corporació és la de l'entitat Caixabank, S.A., amb les següents condicions financeres:

Entitat

CAIXABANK



Import:	200.000,00 euros
Termini:	12 mesos
Interès:	Euríbor 3 mesos + 0,40 %
Comissió obertura:	0,00 %
Comissió d'estudi:	--
Comissió de no disponibilitat:	0,10 % anual
Comissió d'amortització anticipada:	0,00 %
Interès de demora:	--

2. FONAMENTS DE DRET

2.1. D'acord amb l'article 51 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), per atendre necessitats transitòries de tresoreria cal concertar una operació de crèdit a curt termini.

2.2. L'Ajuntament té aprovat el pressupost de l'exercici en curs.

2.3. L'import acumulat de les operacions de crèdit a curt termini vigents, inclosa la nova operació, és del 16,62 % dels ingressos corrents liquidats de l'exercici anterior i, per tant, supera el 15 % d'aquest recursos; per la qual cosa, l'òrgan competent per aprovar l'operació de crèdit a curt termini és el Ple de la Corporació per majoria simple del nombre legal de membres del Ple de la Corporació.

Per tot això, i una vegada dictaminada favorablement la proposta per la Comissió Informativa d'Economia, Urbanisme i Promoció econòmica, en sessió de 22 de desembre de 2017, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a curt termini, amb l'entitat CAIXABANK, S.A., amb les condicions financeres següents:

Entitat	CAIXABANK
Import:	200.000,00 euros
Termini:	12 mesos
Interès:	Euríbor 3 mesos + 0,40 %
Comissió obertura:	0,00 %
Comissió d'estudi:	--
Comissió de no disponibilitat:	0,10 % anual
Comissió d'amortització anticipada:	0,00 %
Interès de demora:	--

Segon.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels deu primers dies del mes següent a la formalització, d'acord amb l'article 5 de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

Tercer.- Facultar l'Alcalde per formalitzar l'operació de préstec i la documentació necessària per a l'execució del present acord.

DEBAT:



El Sr. Alcalde explica que l'operació es manté amb CaixaBank per haver fet una bona oferta i que servirà per suplir les carències a nivell de tresoreria.

El Sr. Alcalde dona la paraula al portaveu del grup municipal d'ERC

- El Sr. Salvador Noguera diu que entenen que tant aquesta pòlissa com la del punt següent s'utilitzen com a suport mentre no arriben les subvencions i així poder fer els pagaments dins de termini. Diu que si és així no hi tenen cap inconvenient.
- El Sr. Alcalde diu que anteriorment, les operacions de tresoreria servien per finançar inversions, però que ara no és el cas i que s'utilitzen per poder fer efectiu els pagaments a 30 dies i poder complir amb el període mig de pagament de factures.

ACORD

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada per unanimitat del nombre de regidors assistent a la sessió, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Enric Mir, Núria Palau, Jordi Ribalta, Maria Fusté, Francesc Mir, Esther Vallés, Daniel Not, Ariadna Salla, Salvador Noguera, Enric Farran, Montserrat Casals i Albert Valero .
- **Vots en contra:** Cap.
- **Abstencions:** Cap.

4.- Expedient 2045/2017. Aprovar la concertació d'una operació de tresoreria

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONCERTACIÓ D'UNA OPERACIÓ DE TRESORERIA PER IMPORT DE 540.000 € AMB L'ENTITAT BANC SANTADER CENTRAL HISPANO, SA

Expedient referent a la formalització d'una operació de tresoreria o préstec a curt termini.

1. ANTECEDENTS

1.1. Per Providència d'Alcaldia de data 15 de novembre de 2017 s'inicia l'expedient per concertar una operació de tresoreria o préstec a curt termini.

1.2. El desfasament en la recaptació dels ingressos i en el pagament de les despeses determina una manca de liquiditat temporal en la tresoreria de l'Ajuntament, per la qual cosa, per fer efectius els pagaments ineludibles i complir amb el període mig de pagament i, donat que una de les operacions vigents finalitza el proper dia 30 de desembre de 2017, cal concertar una operació de tresoreria per un import màxim de 540.000,00 euros.

1.3. Analitzades les ofertes presentades, la més favorable per a la Corporació és la de l'entitat Banc Santander Central Hispano, S.A., amb les següents condicions financeres:



Entitat	BSCH
Import:	540.000,00 euros
Termini:	12 mesos
Interès:	Fix 0,11 %
Comissió obertura:	0,00 %
Comissió d'estudi:	--
Comissió de no disponibilitat:	0,08 % anual
Comissió d'amortització anticipada:	--
Interès de demora:	--

2. FONAMENTS DE DRET

2.1. D'acord amb l'article 51 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL), per atendre necessitats transitòries de tresoreria cal concertar una operació de crèdit a curt termini.

2.2. L'Ajuntament té aprovat el pressupost de l'exercici en curs.

2.3. L'import acumulat de les operacions de crèdit a curt termini vigents, inclosa la nova operació, és del 16,62 % dels ingressos corrents liquidats de l'exercici anterior i, per tant, supera el 15 % d'aquest recursos; per la qual cosa, l'òrgan competent per aprovar l'operació de crèdit a curt termini és el Ple de la Corporació per majoria simple del nombre legal de membres del Ple de la Corporació.

Per tot això, i una vegada dictaminada favorablement la proposta per la Comissió Informativa d'Economia, Urbanisme i Promoció econòmica, en sessió de 22 de desembre de 2017, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Concertar una operació de crèdit, en la modalitat de préstec a curt termini, amb l'entitat Banc Santander Central Hispano, S.A., amb les condicions financeres següents:

Entitat	BSCH
Import:	540.000,00 euros
Termini:	12 mesos
Interès:	Fix 0,11 %
Comissió obertura:	0,00 %
Comissió d'estudi:	--
Comissió de no disponibilitat:	0,08 % anual
Comissió d'amortització anticipada:	--
Interès de demora:	--

Segon.- Comunicar aquest acord a la Direcció General de Política Financera del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya, en el termini dels deu primers dies del mes següent a la formalització, d'acord amb l'article 5 de l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.

Tercer.- Facultar l'Alcalde per formalitzar l'operació de préstec i la documentació necessària per a l'execució del present acord.

**DEBAT:**

El Sr. Alcalde diu que les condicions d'aquesta operació de tresoreria són similars a la concertada amb Caixa Bank i que, davant la poca diferència de tipus d'interès, s'ha considerat mantenir-la amb l'entitat Banc Santander Central Hispano.

El Sr. Alcalde dona la paraula al portaveu del grup municipal d'ERC i no es produeixen intervencions.

ACORD

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada per unanimitat del nombre de regidors assistents a la sessió, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Enric Mir, Núria Palau, Jordi Ribalta, Maria Fusté, Francesc Mir, Esther Vallés, Daniel Not, Ariadna Salla, Salvador Noguera, Enric Farran, Montserrat Casals i Albert Valero .
- **Vots en contra:** Cap.
- **Abstencions:** Cap.

5.- Expedient 2359/2017. Aprovar inicialment el Pressupost general de l'Ajuntament per a l'exercici 2018, la plantilla de personal i la relació de llocs de treball

Favorable

Tipus de votació: Nominal

APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST GENERAL PER A L'EXERCICI 2018 DE L'AJUNTAMENT DE LES BORGES BLANQUES, LES BASES D'EXECUCIÓ, LA PLANTILLA DE PERSONAL I RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL

1. ANTECEDENTS

1.1. L'alcalde de l'Ajuntament ha elaborat el pressupost per a l'exercici 2018.

1.2. L'interventor i la secretària de l'Ajuntament han emès els informes favorables que figuren a l'expedient.

1.3. El pressupost conté la documentació i els annexos previstos al Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

2. FONAMENTS DE DRET

2.1. En la tramitació dels pressupostos s'han seguit els requisits exigits per la legislació vigent, i els pressupostos dels organismes i empreses que l'integren els han proposat prèviament els òrgans competents, conforme als seus estatuts o al document fundacional.

2.2. La tramitació i aprovació del pressupost s'ha de fer de conformitat amb els articles 162 a 171 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals; els articles 2 a 23 del RD 500/90 i els articles 11 i següents de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera.

Per tot això, es proposa al ple l'adopció del següents ACORDS:

Primer.- Aprovar el pressupost general per a l'exercici 2018, d'acord amb l'objectiu



d'estabilitat pressupostària, la regla de la despesa i l'objectiu del deute públic; el qual, resumit per capítols és el següent:

AJUNTAMENT	PRESSUPOST D'INGRESSOS		AJUNTAMENT	PRESSUPOST DE DESPESES
Capítol 1	3.153.000,00		Capítol 1	2.080.850,00
Capítol 2	100.000,00		Capítol 2	2.393.442,67
Capítol 3	931.512,00		Capítol 3	27.500,00
Capítol 4	1.626.435,45		Capítol 4	844.825,00
Capítol 5	239.900,00		Capítol 5	0,00
Capítol 6	0,00		Capítol 6	889.948,72
Capítol 7	475.718,94		Capítol 7	0,00
Capítol 8	0,00		Capítol 8	0,00
Capítol 9	200.000,00		Capítol 9	490.000,00
TOTAL	6.726.566,39		TOTAL	6.726.566,39

Segon.- Vista la documentació que s'acompanya, aprovar el sostre de la despesa no financera per l'Ajuntament, per import de 6.250.319,72 €, d'acord amb el següent detall:

	Despesa no financera
Capítol 1	2.080.850,00
Capítol 2	2.393.442,67
Capítol 3	27.500,00
Capítol 4	844.825,00
Capítol 5	0,00
Capítol 6	889.948,72
Capítol 7	0,00
Despesa no financera	6.236.566,39
Regla despesa liquidació 2017	5.321.648,55
Regla despesa pressupost 2018	5.307.895,22
marge compliment regla de la despesa	13.753,33
marge compliment estabilitat	521.035,33
import màxim que pot augmentar el sostre de la despesa, sempre que hi hagi finançament	13.753,33
SOSTRE DE DESPESA DEL PRESSUPOST	6.250.319,72

Tercer.- Aprovar la plantilla de personal i la relació de llocs de treball detallades a l'expedient.

Quart.- Aprovar les bases d'execució del pressupost general.

Cinquè.- Exposar el pressupost al públic mitjançant la inserció de l'anunci al *Butlletí Oficial de la Província* i al tauler d'anuncis de la corporació durant el termini de quinze dies hàbils, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.

Sisè.- L'aprovació inicial del pressupost general es considerarà definitiva si no es



produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.

DEBAT:

El Sr. Alcalde diu que, com és habitual, l'Ajuntament, abans de finalitzar l'any, es sotmet a la consideració del Ple l'aprovació del pressupost per a l'exercici següent, amb les limitacions de crèdit de les pròpies partides, per tal que, al llarg de l'any es pugui donar compliment a aquestes previsions.

En conjunt, el pressupost presenta un increment del 4,49% respecte el pressupost de l'exercici 2017.

Diu que els principals canvis en el capítol I d'ingressos, aquesta anualitat 2018 ja es pot preveure la totalitat de l'impost dels BICES de les autopistes.

Per la resta d'ingressos, hi ha poques variacions, ja que, tampoc s'han modificat a l'alça les ordenances fiscals reguladores de tributs.

Diu que es preveu una aportació extraordinària de la Diputació de Lleida, part import de 163.000 €.

Respecte el pressupost de despeses, explica que també hi ha poques variacions, respecte el pressupost 2017

El capítol I de despeses de personal s'incrementa en un 3,45% per alguns increments salarials i per possibles baixes durant l'anualitat.

El capítol II s'incrementa en un 2%, perquè l'exigència en la prestació dels serveis públics és més elevada.

Les despeses financeres es mantenen

El capítol VI d'inversions s'incrementa en un 9,86%, per inversions com a Urbanització de l'Av. Francesc Macià, fase I, per import de 275.000 €, la urbanització del C/ Marinada i la construcció d'un camp de futbol 7, que ja fa temps que és demanda, motivada per l'ascens de l'equip amateur a Primera Catalana i la necessitat de disposició del camp.

Diu que, aqueta inversió s'ha previst perquè la situació d'endeutament municipal ho permet.

Explica que també es preveu dins el capítol d'inversions, la instal·lació d'un nou sistema de calefacció més eficient per al pavelló de l'Oli i l'adequació de l'antic escorxador com a local per a entitats municipals, finançat amb una subvenció de la Diputació de Lleida.

També es preveu l'enllumenat de la Serreta, Fase II i la urbanització del C/ Santa Vedruna, que permetrà deixar tot el casc antic adecentat, dins el Pla de Barris.

El Sr. Alcalde dona la paraula al portaveu del grup municipal d'ERC

- El Sr. Salvador Noguera diu que han tingut poc temps per examinar el pressupost, tal i com han comentat abans.

Diu que el 27 de desembre de 2017, ara fa un any i dos dies, ja van tenir aquesta mateixa conversa. Llegeix l'acta d'aquesta sessió i diu "L'alcalde demana disculpes per la rapidesa en que s'ha tramitat aquest expedient, per tal de disposar del pressupost aprovar abans d'acabar l'any..."

Diu que, aquesta sensació que tenia d'haver de mirar els pressupostos amb pressa, es certa.



Exposa que a l'informe de la secretària hi diu "**Capítol II.- Despeses en béns corrents i serveis:** A la memòria es fa constar que s'han consignat, en la mesura de les disponibilitats, crèdits per atendre la compra de béns corrents i el funcionament dels diferents serveis que presta aquesta entitat local.

Aquesta secretària vol posar de manifest que en aquest capítol es consignen recursos per atendre els serveis prestats per tècnics externs a l'ajuntament, que presten serveis a urbanisme i activitats sense un contracte administratiu previ.

Els imports que es vénen repetint any rere any per aquests conceptes superen amb escreix el llindar dels contractes menors d'acord amb les determinacions del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

Per aquest motiu, per tal de donar compliment al que preveu el Text refós de la Llei de contractes del sector públic així com a la Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer sobre contractació pública, caldria convocar a l'efecte els corresponents procediments licitatoris oberts per a adjudicar aquests serveis.

Tanmateix, els serveis tècnics que es presten, inclouen l'exercici de funcions reservades a personal al servei de l'Ajuntament, pel que s'estan exercint funcions que no poden ser prestades per empreses o personal extern.

Llegeix les conclusions de l'informe on hi diu "S'informa favorablement l'expedient d'elaboració i aprovació del pressupost de la Corporació municipal per a l'exercici 2018, amb les consideracions jurídiques esmentades i sempre que es compleixin els requisits establerts en el Capítol I del Títol VI del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, exposats anteriorment."

Diu que, de l'informe es desprèn que, per aquest tipus de contractes, es superen els llindars dels contractes menors.

Respecte la resta de partides, comenta que els pressupostos són bastant continuistes i que la única novetat en el pressupost d'ingressos és la previsió dels BICES de les autopistes.

Diu que, també han observat que no es preveuen les inversions del teatre ni de l'arxiu.

- La Sra. Secretària explica que, en tema de contractació dels tècnics que presten serveis a l'Ajuntament es superen els llindars dels contractes menors que regula el Text Refós de la Llei de Contractes i que recomana que es procedeixi a la regularització d'aquest fer, ja sigui, amb la licitació dels corresponents contractes de serveis o a través d'altres opcions que caldrà valorar durant l'annualitat 2018, com pot ser la creació d'una plaça i la convocatòria pública de la mateixa.
- El Sr. Salvador Noguera pregunta si això s'haurà de fer a través de convocatòria de concurs públic.
- La Sra. Secretària contesta que si l'opció que s'escull és licitar un contracte de serveis, en funció de la quantia del mateix, podrà tramitar-se com un contracte menor o a través de concurs públic.



Diu que, si l'opció que s'escull, en funció dels treballs que siguin necessaris, és la de crear una plaça, la convocatòria per cobrir aquesta plaça també ha de ser pública, per concurs oposició.

- El Sr. Francesc Mir diu que, ja fa dies que ho venen parlant amb la secretària perquè de cara a l'exercici 2018, puguem solucionar aquest tema.
Diu que, la secretària els ha donat un ventall de solucions i que, no forçosament ha de passar per crear una plaça d'arquitecte o tècnic d'urbanisme, ja que es pot fer de diferents maneres.
Diu que durant els mesos de gener i febrer acabaran de parlar d'aquest tema i poder donar-hi sortida a través de la millor opció.
- El Sr. Alcalde explica que la partida del Teatre és al pressupost 2017 i que continua vigent .
Sobre l'Arxiu, comenta que aquesta inversió no té per què afectar l'Ajuntament de manera directa en els seus pressupostos i que dependrà de la futura conformació de Govern de la Generalitat de Catalunya.
Diu que, aquesta setmana passada van parlar amb un responsable del Departament de Cultura i la proposta d'arxiu per les Borges Blanques, es manté per part de la Generalitat a l'espera de nous pressupostos o de la pròrroga dels mateixos.
Diu que hi havia prevista una reunió a l'Ajuntament, el dia 13 d'octubre de 2017, amb responsables del Departament de Cultura, per parlar sobre el projecte de l'Arxiu i que els fets esdevinguts aquells dies no ho van fer possible.

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada per majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Enric Mir, Núria Palau, Jordi Ribalta, Maria Fusté, Francesc Mir, Esther Vallés, Daniel Not i Ariadna Salla.
- **Vots en contra:** Salvador Noguera, Enric Farran, Montserrat Casals i Albert Valero.
- **Abstencions:** Cap.

6.- Expedient 1270/2017. Aprovació provisional de l'ordenança fiscal núm. 29 reguladora del preu públic per emissió de publicitat i ús dels mitjans audiovisuals de ràdio i televisió municipals

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PROVISIONAL DE L'ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 29 REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER EMISSIÓ DE PUBLICITAT I ÚS DELS MITJANS AUDIOVISUALS DE RÀDIO I TELEVISIÓ MUNICIPALS

Per Provisió d'Alcaldia de data 24 d'agost de 2017 es va incoar l'expedient per a l'aprovació de l'Ordenança fiscal número 29 reguladora del preu públic per emissió de publicitat i ús dels mitjans audiovisuals de ràdio i televisió municipals.

En data 28 d'agost de 2017 secretaria va emetre informe sobre la legislació aplicable i



el procediment a seguir.

En data 8 de setembre de 2017 s'ha elaborat per la intervenció la memòria econòmico-financera i s'ha redactat la corresponent ordenança.

Per tot això, i una vegada dictaminada favorablement la proposta per la Comissió Informativa d'Economia, Urbanisme i Promoció econòmica, en sessió de 22 de desembre de 2017, es proposa al Ple l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Aprovar inicialment l'ordenança fiscal número 29 reguladora del preu públic per emissió de publicitat i ús dels mitjans audiovisuals de ràdio i televisió municipals, en els termes que consten en l'expedient.

Segon.- Donar a l'expedient la tramitació i publicitat preceptiva, mitjançant exposició pública del mateix en el tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament i en el Butlletí Oficial de la Província, per un termini de trenta dies hàbils, dins dels quals els interessats podran examinar-lo i plantejar les reclamacions que estimin oportunes.

Tercer.- Considerar definitivament adoptats aquests acords en cas que no es presentin reclamacions a l'expedient en el termini anteriorment indicat, procedint a la publicació íntegra en el Butlletí Oficial de la Província, moment en que entraran en vigor.

DEBAT:

El Sr. Alcalde explica que a través d'aquesta ordenança s'incorpora el servei de TV a l'ordenança per emissió de publicitat que només contemplava el servei de ràdio.

El Sr. Alcalde dona la paraula al portaveu del grup municipal d'ERC

- El Sr. Salvador Noguera diu que si l'ordenança és per regularitzar el preu públic que s'està cobrant, no hi veuen inconvenient.

ACORD:

Sotmesa la proposta a votació, aquesta queda aprovada per unanimitat del nombre de regidors assistents a la sessió, amb el següent resultat:

- **Vots a favor:** Enric Mir, Núria Palau, Jordi Ribalta, Maria Fusté, Francesc Mir, Esther Vallés, Daniel Not, Ariadna Salla, Salvador Noguera, Enric Farran, Montserrat Casals i Albert Valero.
- **Vots en contra:** Cap.
- **Abstencions:** Cap.

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió quan són les 22:35 hores del dia 29 de desembre de 2017

Vist i plau
L'Alcalde

La secretària

Enric Mir i Pifarré

Anna Gallart Oró

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge